

رخصة مهنية  
Professional License

## تفاصيل الرخصة / License Details

|                  |                                                   |                 |
|------------------|---------------------------------------------------|-----------------|
| License No.      | 1529213                                           | رقم الرخصة      |
| Business Name    | NISR ALSAHRA PUBLIC HEALTH PESTS CONTROL SERVICES | الاسم التجاري   |
| License Category | Dep. of Economic Development                      | فئة الرخصة      |
| Legal Type       | Sole Establishment                                | الشكل القانوني  |
| Expiry Date      | 01/09/2026                                        | تاريخ الإصدار   |
| D&B D-U-N-S ® N  | الرقم العالمي                                     | رقم الرخصة الأم |
| Register No.     | رقم السجل التجاري                                 | عضوية الغرفة    |

## الاطراف / License Members

| Share / الحصص           | Role / الصفة | Nationality / الجنسية           | Name / الإسم                | No. / رقم الشخص |
|-------------------------|--------------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------|
| Est. Owner / مالك مؤسسة | مالك         | India / الهند                   | نيجار تجديد الدين           | 1230540         |
| Manager / مدير          | مدير         | India / الهند                   | NIGAR TAJDID UDDIN          | 1230540         |
| Agent / وكيل خدمات      | وكيل خدمات   | United Arab Emirates / الامارات | SHIHAB AHMAD MOHAMAD OTHMAN | 1085342         |

## أنشطة الرخصة / License Activities

| Activity                              | Status | الحالة | النشاط                         |
|---------------------------------------|--------|--------|--------------------------------|
| Building Cleaning Services            | Active | فعال   | خدمات تنظيف المباني والمساكن   |
| Disinfection & Sterilization Services | Active | فعال   | خدمات التطهير والتعقيم         |
| Public Health Pests Control Services  | Active | فعال   | خدمات مكافحة آفات الصحة العامة |
| Residential Property Care Services    | Active | فعال   | خدمات ترتيب والعناية بالمساكن  |
| Tanks & Containers Cleaning Services  | Active | فعال   | خدمات تنظيف الخزانات والحاويات |

Print Date 02/10/2025 13:57 تاريخ الطباعة

Receipt No.

رقم الإيصال



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو) / اتصالات للحصول على إذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du / Etisalat) to receive payment voucher

Get FREE access to Zoho One for the first year  
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى



وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة  
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism .Kindly scan the QR Code to verify the certificate



| العنوان / Address                                                        |                       |            |                          |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|--------------------------|
| صندوق بريد                                                               | P.O. Box              | تليفون     | Phone No                 |
| رقم القطعة                                                               | 248-104               | فاكس       | Fax No                   |
| البريد الإلكتروني                                                        | nasfacility@gmail.com | هاتف متحرك | Mobile No 971-54-4631616 |
| مكتب رقم 504 / ملك محمود على نقي جعفر الزرعوني / القصيص الصناعية الخامسة |                       |            |                          |
| الملاحظات / Remarks                                                      |                       |            |                          |

Print Date 02/10/2025 13:57 تاريخ الطباعة

Receipt No.

رقم الإيصال



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/ اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du / Etisalat) to receive payment voucher

Get FREE access to Zoho One for the first year  
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة

This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate



## الرصيد Receipt

|                 |                                                                                                  |               |             |          |                |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|----------|----------------|
| Receipt Date    | 02/10/2025                                                                                       | تاريخ الإيصال | Receipt No  | 16816346 | رقم الإيصال    |
| Business Name   | نسر الصحراء لخدمات مكافحة آفات الصحة العامة<br>NISR ALSAHRA PUBLIC HEALTH PESTS CONTROL SERVICES |               |             |          | اسم الشخص      |
| Procedure       | Change Agent                                                                                     |               |             |          | نوع الاجراء    |
| P.V.Nr.         | 24619873                                                                                         | رقم إذن الدفع | License Nr. | 1529213  | رقم الرخصة     |
| Payment Mode    | Cash                                                                                             |               |             |          | كيفية الدفع    |
| Amount in Words | ألف وثلاثمائة وتسعون درهماً<br>One Thousand Three Hundred and Ninety Dirhams                     |               |             |          | القيمة بالحروف |



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/ اتصالات) للحصول على إذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du / Etisalat) to receive payment voucher

Get **FREE** access to Zoho One for the first year  
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة  
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate



Dear Merchants,

Kindly take the following instruction into high consideration:

عزيزي التاجر،

يرجى اخذ التعليمات التالية بعين الاعتبار:

1. It is not allowed to change the location registered in the license to move to another address unless DET approval is obtained.
2. The business name on the signboard must conform to the name mentioned in the license and typed in one size.  
The business name must be in both Arabic and English as follows:
  - The business name in Arabic must be placed on the right hand side of the signboard whereas the English text on the left hand side.
  - The Arabic text must be in same size of the English equivalent
  - The Arabic business name must be placed above the English equivalent.
3. A commercial permit must be issued for additional signboards and for placing trademarks on the signboard.
4. Text must not occupy more than 50% of the signboard.
5. Shops operating hours must not exceed 12:00 am unless a permit is issued.
6. Discounts, sales or special offers must not be announced unless a permit is issued.
7. It is not allowed to apply any amendments or change the license details unless approved by DET.
8. Prices must be placed on products and goods.
9. The Consumer Protection Card (Be Right and Know Your Consumer Rights) must be typed and placed visibly above the DET website [www.consumerrights.ae](http://www.consumerrights.ae)
10. Consumers have the right to receive a purchase receipt.
11. Announce the sale policy to consumer through suitable applicable channels (to clarify procedures for goods replacement, repair and refund).
12. It is not allowed to promote products through agents, telephone calls, or other ways or yelling.
13. Permits must be issued for warehouses of licensed business or additional offices or kiosks.
14. Restaurants must place a menu in both Arabic and English languages.
15. Place an approved price list for services provided by ladies and gentlemen salons at a visible area.
16. The displayed price list should be inclusive of 5% VAT
17. Invoices must clearly reflect the total amount of the purchased goods, service and VAT.
18. Avoid promoting or selling or displaying any counterfeited goods.
19. To protect trade marks, it must be registered by the Ministry of Economy.
20. The Department of Economy & Tourism in Dubai has the right to suspend or

1. عدم القيام بتغيير موقع الترخيص والانتقال الى موقع اخر دون الحصول على موافقة الدائرة.
2. ضرورة ان يكون الاسم التجاري المدون على اللافتة مطابق للاسم المدون بالرخصة مع ضرورة كتابته بحجم واحد.  
الحرص على أن تكون اللافتة باللغتين العربية والانجليزية وبالشكل التالي:
  - يكتب الاسم التجاري باللغة العربية في يمين اللافتة وباللغة الإنجليزية تجاه اليسار.
  - يكتب الاسم التجاري باللغة العربية بنفس حجم الاسم المكتوب باللغة الإنجليزية
  - يكتب الاسم التجاري باللغة العربية أعلى الاسم المكتوب باللغة الإنجليزية
3. الحرص على استخراج تصريح للفتات الاضافيه والعلامات التجارية على اللافتة.
4. عدم تظليل الواجهة أكثر من 50%
5. عدم العمل لساعات اضافية بعد الساعة 12:00 بعد منتصف الليل الا بعد استخراج تصريح.
6. عدم اجراء التفضيلات او التصفيات او العروض الخاصة بدون تصريح.
7. عدم اجراء اي تعديل او تغيير بيانات الترخيص الا بعد الرجوع للدائرة.
8. الالتزام بكتابة الاسعار على السلع والبضائع.
9. طباعة ووضع بطاقة حماية المستهلك (كن على حق واعرف حقوقك كمستهلك) في مكان بارز من موقع الدائرة [www.consumerrights.ae](http://www.consumerrights.ae)
10. للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة الشراء.
11. الاعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة اعلان مناسبة شاملة (لعملية الاسترجاع او الاستبدال او الاصلاح للسلع)
12. عدم الترويج عن منتج عن طريق المندوبين، أو الاتصال أو غير ذلك وعدم البيع بطريقة المناداه
13. استخراج تصريح لمستودعات التخزين الخاصة بالمنشأة المرخصة أو تصريح للمكاتب الإضافية أو الأكشاك.
14. يجب على المطاعم وضع قائمه الطعام باللغتين العربية والانجليزية.
15. يجب وضع واعتماد قائمة الاسعار الخاصة بالصالونات الرجالية والنسائية ووضعها في مكان بارز.
16. يجب ان تكون الاسعار المعلنه مشموله القيمة المضافة 5%
17. يجب عرض الفاتورة بشكل تفصيلي موضحا فيها القيمة الاجماليه للسلع والخدمات وقيمة الضريبة المضافة.
18. عدم القيام بالترويج او البيع او العرض لأيه بضائع مقلدة أو مغشوشة.

Print Date 02/10/2025 13:57 تاريخ الطباعة

Receipt No.

رقم الإيصال



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/ اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du/ Eticalat) to receive payment voucher

Get FREE access to Zoho One for the first year  
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الاولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة  
This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly scan the QR Code to verify the certificate



عقد تعيين وكيل خدمات محلي  
APPOINTMENT CONTRACT OF LOCAL SERVICE AGENT

This Contract is made and entered into, on this day Thursday,  
02/10/2025 By and between

حرر هذا العقد في هذا اليوم الخميس الموافق 02/10/2025 بين كل من:

- Ms. NIGAR TAJDID UDDIN, India national, holder of passport  
No. Z6236988, born on: 17/03/1992, resident in Dubai, United  
Arab Emirates

- السيدة. نيجار تجديد الدين ، الجنسية : الهند ، ويحمل جواز سفر رقم (Z6236988)  
تاريخ الميلاد 17/03/1992 مقيم في، دبي الإمارات العربية المتحدة

Hereinafter referred to as First party

يشار إليهم فيما بعد بالطرف الأول

- Mr. SHIHAB AHMAD MOHAMAD OTHMAN, United Arab  
Emirates national, holder of passport No. AA0817471, born  
on: 15/11/1993, resident in Dubai, United Arab Emirates

- السيد. شهاب احمد محمد عثمان ، الجنسية : الامارات ، ويحمل جواز سفر رقم  
(AA0817471) تاريخ الميلاد 15/11/1993 مقيم في، دبي الإمارات العربية المتحدة

Hereinafter referred to as second party "Local Service Agent"

يشار إليها فيما بعد بالطرف الثاني (وكيل الخدمات المحلي)

Preamble :

مقدمه :

Whereas, the First Party wishes to carry out (vocational  
and/or professional) business in the Emirate of Dubai  
Whereas, the First Party has obtained the initial approval from  
the Department of Economy and Tourism, to carry on the  
activities below:

حيث أن الطرف الأول يرغب في مزاولة العمل في إمارة دبي ( المهني - الحرفي ) في  
إمارة دبي وحيث انه قد إستحصل على موافقة مبدئية من دائرة الاقتصاد والسياحة بدبي  
لمزاولة الأنشطة التالية:

- Building Cleaning Services

- خدمات تنظيف المباني والمساكن

- Residential Property Care Services

- خدمات ترتيب والعناية بالمساكن

- Tanks & Containers Cleaning Services

- خدمات تنظيف الخزانات والحاويات

- Public Health Pests Control Services

- خدمات مكافحة آفات الصحة العامة

- Disinfection & Sterilization Services

- خدمات التطهير والتعقيم

of under the trade name: NISR ALSAHRA PUBLIC HEALTH  
PESTS CONTROL SERVICES

بالاسم التجاري نسر الصحراء لخدمات مكافحة آفات الصحة العامة



Whereas articles (15 and 16) of the local order no.(13) of 2011 concerning of organizing the economic activities in the emirate of Dubai stipulated the no-national vocations and artisans should have "local service agent " Therefore the above parties agreed as follows:

Article (1)

The above preamble shall be considered an integral part of the conditions of this contract and shall be read therewith.

Article (2)

The first party hereby appoints the second party as its " Local Service Agent " in the emirate of Dubai and Second party hereby agrees to act as local service agent during the validity of this contract and any renewal thereof for the purpose stipulated herein

Article (3)

The duties and obligations of the second party towards the first party and others are limited to extending the legal experience of an ordinary man in order To enable the first party to carry out its activity in the emirate of Dubai, such as For example , to assist in obtaining and renewing the professional licences and to assist in obtaining the necessary employment visas and renewing the same with the ministry of labour and social affairs and other governmental and semi- governmental departments and bodies

Article (4)

the first party shall be solely and fully responsible towards third parties for debts or financial obligations due from it as from the date of signing this contract which might be incurred as a result of its practicing the activity in emirate of dubai.

Article (5)

The second party shall not bear or be liable towards the first party or third parties for any civil responsibility or financial obligations related to the business and activity of the first party inside and outside the emirate of Dubai.

وحيث أن المادة (15 و 16) من القانون رقم (13) لسنة 2011م بشأن تنظيم مزاوله الأنشطة الاقتصادية في اماره دبي وقد استوجب على مزاوله الأنشطة المهنية / الحرفية من غير المواطنين أن يكون لهم " وكيل خدمات محلي " فقد تم الاتفاق بين الطرفين على ما يلي :

المادة (1):

تعتبر المقدمة جزءا لا يتجزأ من شروط هذا العقد و تقرأ معه .

المادة (2):

يعين الطرف الأول الطرف الثاني " وكيل خدمات محلي " له في إمارة دبي و يوافق الطرف الثاني بأن يكون وكيل الخدمات المحلي خلال فترة سريان هذا العقد و أي تمديد له و ذلك من أجل الغايات المذكورة فيه .

المادة (3):

تقتصر واجبات والتزامات الطرف الثاني تجاه الطرف الأول و الغير في تقديم خبرة الرجل المعتاد المشروعة لتمكين الطرف الأول من ممارسة نشاطه في إمارة دبي . ومن ذلك على سبيل المثال المساعدة في استخراج الرخصة المهنية وتجديدها والمعاونة في الحصول على تأشيرات العمل اللازمة وتجديدها لدى وزارة العمل والشؤون الاجتماعية وغيرها من الدوائر والهيئات الحكومية وشبه الحكومية .

المادة (4):

يكون الطرف الأول و بصفة منفردة مسؤولا مسئولية كاملة تجاه الغير عن أية ديون أو التزامات مالية قد تنشأ في ذمته اعتبارا من تاريخ توقيع هذا العقد والتي قد تترتب نتيجة لممارسة النشاط في إمارة دبي.

المادة (5):

لا يتحمل الطرف الثاني ولا يلتزم تجاه الطرف الأول أو الغير بأية مسؤوليه مدنية أو التزامات مالية تتعلق بالأعمال ونشاط الطرف الأول داخل إمارة دبي وخارجها





Article (6)

المادة 6

In consideration of all the services rendered by the Second party hereunder, the First party is committed to pay to the Second party the sum of Dhs. = 2000 only per annum. This amount is considered the only right due to the Second party from the First party.

مقابل تقديم الطرف الثاني لكافة خدماته بموجب هذا العقد, يلتزم الطرف الأول بان يدفع للطرف الثاني مبلغا وقدره 2000 ويعتبر هذا المبلغ هو الحق الوحيد للطرف الثاني المترتب في ذمة الطرف الأول

Article (7)

المادة 7

The duration of this Contract shall be one year commencing from the date of issuance of the licence and shall be automatically renewed for other similar periods unless either party informed the other party in a registered letter sent to the address stated first here in above of his intention not to renew this contract at least two months prior to its expiry date

مدة العقد سنة ميلادية واحدة تبدأ اعتبارا من تاريخ صدور مستند الترخيص وتجدد تلقائيا لمدد أخرى مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر بموجب كتاب مسجل على عنوانه المشار إليه في بداية هذا العقد برغبته في عدم التجديد و ذلك قبل شهرين على الأقل من انتهائه

Article (8)

المادة 8

The relationship between the parties hereof shall be limited to the obligations referred to hereinabove, and under no circumstances the parties shall be considered as partners or jointly liable for any financial obligations arising as a result of the First party carrying out its activity in the Emirate of Dubai.

تقتصر العلاقة بين الطرفين على الالتزامات المشار إليها أعلاه في هذا العقد ولا يمكن بحال من الأحوال اعتبار الطرفين شريكين أو مسئولين بالتضامن عن أية التزامات مالية قد تنشأ نتيجة لممارسة الطرف الأول لنشاطه في إمارة دبي .

Article (9)

المادة 9

Any dispute which may arise in connection with the interpretation of the provisions of this contract shall be amicably settled failing which, Dubai Courts shall be the competent authority to settle the same

أي نزاع بين الطرفين فيما يتعلق بتفسير بنود هذا العقد يصار إلى حله وديا و في حالة عدم الاتفاق تكون محاكم دبي هي الجهة المختصة في الفصل فيه.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties have signed this Memorandum on (02/10/2025 date)

وإشهادا على ما تقدم وقع الأطراف على هذا العقد في يوم الخميس الموافق  
02/10/2025

- Ms. NIGAR TAJDID UDDIN, India national, holder of passport No. Z6236988, born on: 17/03/1992, resident in Dubai, United Arab Emirates

- السيدة. نيجار تجديد الدين ، الجنسية : الهند ، ويحمل جواز سفر رقم (Z6236988) تاريخ الميلاد 17/03/1992 مقيم في، دبي الإمارات العربية المتحدة

- Mr. SHIHAB AHMAD MOHAMAD OTHMAN, United Arab Emirates national, holder of passport No. AA0817471, born on: 15/11/1993, resident in Dubai, United Arab Emirates

- السيد. شهاب احمد محمد عثمان ، الجنسية : الامارات ، ويحمل جواز سفر رقم (AA0817471) تاريخ الميلاد 15/11/1993 مقيم في، دبي الإمارات العربية المتحدة



**Parties Signature**

- SHIHAB AHMAD MOHAMAD  
OTHMAN

**توقيع الأطراف**

- شهاب احمد محمد عثمان

- NIGAR TAJDID UDDIN

- نيجار تجديد الدين